

DEPARTEMENT
des
BOUCHES-du-RHONE
COMMUNE
d' AUBAGNE

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 14 mars 2023

Convocation du **08/03/2023**

Date de publication : 16/03/2023

Conseillers en exercice : **043**

Présents : **039**

Quorum : **22**

L'An deux mille vingt-trois, et le mardi quatorze mars à 18 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, à l'Espace des Libertés, salle Stéphane Hessel, sous la présidence de M. Gérard GAZAY, Maire.

N° **005-140323**

OBJET : AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

Approbation des baux à ferme à conclure avec les 5 agriculteurs désignés par le Comité Technique de la SAFER, à savoir Auréline LEPISSIER, Alice RABECQ, Clément KLEIN, Annaïg COUGET et Stéphanie MASSONI, Camp de Lambert.

PRESENTS :

Monsieur GAZAY Gérard Maire,
Monsieur ROUSSET Alain, Madame AMARANTINIS Sophie,
Monsieur RUSCONI Vincent, Madame MENET Danielle, Monsieur AGOSTINI Pascal, Madame TRIC Hélène, Monsieur AMY Philippe,
Monsieur LEVISSE André, Madame HARKANE Stéphanie,
Monsieur LEANDRE Yoann, Madame MORINIERE Valérie,
Monsieur MOURNAUD Léo, Madame LEVASSEUR Jeannine,
Monsieur LOUIS Jean-Bernard, Madame GABRIEL Julie Adjointe,
Madame DUPLAN Irène, Madame MOISE-HIRMANN Monique,
Monsieur JARQUE Patrice, Monsieur GUEDJ Laurent, Madame BOURGUIGNON Cécile, Madame AMOROS Brigitte, Monsieur CANTARINI Stéphane, Madame ROUX Magali, Monsieur CHAMLA Franck-Clément, Madame THIBAUD Faustine, Monsieur COETTO Jérémy, Monsieur PANGOURASSOU Jérémy, Monsieur KOURICHI Zarick, Madame BENASSAYA-NIVET Dominique, Madame MEZERGUES MAUTREF Eliette, Monsieur SALONE Arthur, Monsieur GRANDJEAN Denis, Madame FARDOUX Clémentine, Monsieur LATZ Alexandre, Madame MELIN Joëlle, Monsieur PERRIN-TOININ Yves, Monsieur HERMANT Matthieu, Madame BOUGEAREL Michèle Conseillers Municipaux,
formant la majorité des Membres en exercice.

EXCUSES:

Accusé de réception en préfecture
013-211300058-20230314-140323_05-DE
Reçu le 16/03/2023
Signé par CN=Gérard GAZAY,serialNumber=103016KNJ492,givenName=Gérard,SN=GAZAY,T=Maire,OU=0002 211300058,2.5.4.97=#0C0F4E545246522D323131333030303538,O=COMMUNE D AUBAGNE,C=FR
16/03/2023



Délibération n° 005-140323 du Conseil Municipal du 14 mars 2023 (suite)

Madame MORFIN Geneviève (donne pouvoir à Monsieur AMY Philippe), Madame GIOVANNANGELI Magali (donne pouvoir à Monsieur LATZ Alexandre), Monsieur MIROUX William (donne pouvoir à Madame MORINIERE Valérie), Madame BOISSON Valérie (donne pouvoir à Madame FARDOUX Clémentine)

ABSENTS :

Monsieur Zarick KOURICHI a été élu(e) secrétaire

Monsieur Matthieu HERMANT rapporte :

La Commune d'Aubagne est devenue propriétaire par acte authentique signé le 26 Octobre 2022 de l'intégralité d'un ensemble de biens bâtis et non bâtis totalisant 15 ha et 10 a, situé à Camp de Lambert.

L'objectif affiché de cette acquisition est de pérenniser une agriculture péri urbaine par l'installation et / ou la consolidation de jeunes agriculteurs, exploitant une grande partie du domaine agricole municipal de Camp de Lambert. Elle s'inscrit en outre dans la mise en œuvre du Plan Alimentaire Territorial approuvé par la Métropole Aix-Marseille-Provence, pour lequel le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône apporte son soutien.

Ainsi, après l'approbation du comité technique de la SAFER, 5 agriculteurs proposés par la Commune ont été retenus, pour la mise en œuvre de 4 projets :

- Auréline LEPISSIER pour un projet de plantes aromatiques,
- Alice RABECQ et Clément KLEIN pour un projet de production biologique et locale de maraichage diversifié,
- Annaïg COUGET pour un projet de production biologique et locale de maraichage diversifié,
- Stéphanie MASSONI pour un élevage biologique de volailles.

La Chambre d'Agriculture des Bouches-du-Rhône, avec laquelle la Commune d'Aubagne a conclu une convention de partenariat, a assisté les services municipaux dans la rédaction des baux à ferme, en application des dispositions du code rural.

La convention prévoit également un accompagnement économique et technique des agriculteurs afin de les aider dans leur installation.

Cette délibération propose d'approuver les 5 baux à ferme à conclure avec les candidats retenus, pour une durée de 9 ans, renouvelable, au prix de 180 euros par hectare et par an pour les terres labourables et de 20 euros par hectare et par an pour les surfaces boisées, minoré de 10 % eu égard à l'intégration d'une clause environnementale (cahier des charges de l'agriculture biologique).

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Entendu l'exposé du rapporteur,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

Accusé de réception en préfecture
013-211300058-20230314-140323_05-DE
Reçu le 16/03/2023
Signé par CN=Gérard GAZAY,serialNumber=103016KNJ492,givenName=Gérard,SN=GAZAY,T=Maire,OU=0002 211300058,2.5.4.97=#0C0F4E545246522D323131333030303538,O=COMMUNE D AUBAGNE,C=FR
16/03/2023



Délibération n° 005-140323 du Conseil Municipal du 14 mars 2023 (suite)

VU les délibérations des 29 Septembre 2021 et 21 Juin 2022, par lesquelles le Conseil Municipal d'Aubagne a approuvé l'acquisition auprès de la SAFER d'un ensemble de biens bâtis et non bâtis situés à Camp de Lambert,

CONSIDERANT que la signature de baux à ferme avec les 5 agriculteurs proposés par la Commune d'Aubagne et approuvés par le comité technique de la SAFER, est nécessaire pour la mise en œuvre des projets de cultures maraichères et autres, ainsi que d'élevage de poulets,

VU l'examen en Commission Municipale,

Après en avoir délibéré, DECIDE :

ARTICLE 1^{er} : d'APPROUVER les baux à ferme à conclure avec les 5 agriculteurs désignés par le comité technique de la SAFER, à savoir Auréline LEPISSIER, Alice RABECQ, Clément KLEIN, Annaig COUGET et Stéphanie MASSONI ;

ARTICLE 2 : d'AUTORISER Monsieur le Maire à signer ces baux dont un exemplaire est joint en annexe ainsi que tous documents y afférents.

ADOpte A L'UNANIMITE des MEMBRES PRESENTS

POUR EXTRAIT CONFORME

Gérard GAZAY
Maire

Accusé de réception en préfecture
013-211300058-20230314-140323_05-DE
Reçu le 16/03/2023
Signé par CN=Gérard GAZAY,serialNumber=103016KNJ492,givenName=Gérard,SN=GAZAY,T=Maire,OU=0002 211300058,2.5.4.97=#0C0F4E545246522D323131333030303538,O=COMMUNE D AUBAGNE,C=FR
16/03/2023

