



CONSEIL MUNICIPAL

du 28 Mars 2024

COMPTES-RENDUS

des délégations

de Monsieur le Maire

COMPTE RENDU DE L'EXERCICE DE DELEGATION EN MATIERE D' ACTIONS EN JUSTICE

Conformément à la délibération n° 01-22092022 du Conseil Municipal du 22 septembre 2022, Monsieur le Maire rend compte au Conseil Municipal de l'exercice de sa délégation en matière d'actions en justice :

- **Décision de désigner Julien ANTON, avocat :**

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre du squat d'un immeuble appartenant à son domaine privé, sis 1 rue Frédéric Mistral et la requête en expulsion déposée par la Ville devant le Juge des Contentieux et de la Protection.

- **Décision de désigner Maître Benoît CAVIGLIOLI, avocat :**

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre de la contestation par Madame Nelly NANNERO devant le Tribunal Administratif du permis d'aménager délivré à la SASU TERRA VILLA DEVELOPPEMENT pour la création d'un lotissement comportant deux lots sis 910 chemin du Charrel.

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre du second référé précontractuel déposé par la société NEO PAYSAGES qui a vu son offre rejetée à sa candidature au marché public « *prestations diverses d'entretien des espaces verts de la ville d'Aubagne* ».

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre de la contestation par Monsieur Jean BOUVATIER devant le Tribunal Administratif de la déclaration préalable déposée par la société CELLNET pour la construction d'une antenne relais sise, parcelle 0100 zone N, route d'Eoures.

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre de la contestation par Madame Sophie MACERA devant le Tribunal Administratif de la décision d'opposition à sa déclaration préalable afin de créer une citerne, sise 480 chemin neuf des Royantes.

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre de la contestation par la SAS PATRIMOINE et PROMOTION devant le Tribunal Administratif du refus de permis de construire portant sur la restauration d'une résidence pour personnes âgées autonomes en un immeuble d'habitation collectif composé de 33 logements, sis 255 chemin de la Croix de Garlaban.

Aux fins de défendre les intérêts de la commune dans le cadre de la contestation par Monsieur Jean-Pierre NIVET devant le Tribunal Administratif du sursis à statuer de la déclaration préalable déposée par ce dernier afin de diviser un lot sis 17 chemin de la Sabatière pour la construction d'un lotissement.

--- ooo O ooo ---

COMPTE RENDU DE L'EXERCICE DE DELEGATION EN MATIERE DE DECISIONS DE MISE à DISPOSITION DE LOCAUX AUX ASSOCIATIONS

Conformément aux Articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales et à la délibération n° 01-220922 du Conseil Municipal du 22 septembre 2022, Monsieur le Maire rend compte au Conseil Municipal de l'exercice de sa délégation en matière de décisions concernant la conclusion de conventions de prêts de salle aux associations.

GFEN :

Convention de prêt du Centre de Loisirs des Espillières à l'association « GFEN » pour l'utilisation de sessions de formation aux dates suivantes :

- Samedi 16 septembre 2023 de 14h à 19h et dimanche 17 septembre 2023 de 9h à 16h
- Samedi 7 octobre 2023 de 9h à 18h et dimanche 8 octobre 2023 de 9h à 13h
- Samedi 9 décembre 2023 de 9h à 18h et dimanche 10 décembre 2023 de 9h à 13h
- Samedi 13 janvier 2024 de 14h à 18h et dimanche 14 janvier 2024 de 9h à 16h
- Samedi 16 mars 2024 de 14h à 18h et dimanche 17 mars 2024 de 9h à 16h
- Samedi 13 avril 2024 de 9h à 18h et dimanche 14 avril 2024 de 9h à 13h
- Samedi 25 mai 2024 de 14h à 18h et dimanche 26 mai 2024 de 9h à 16h
- Samedi 15 juin 2024 de 9h à 18h et dimanche 16 juin 2024 de 9h à 13h

UAVH :

Convention de prêt du Centre de Loisirs des Espillières à l'association « UAVH Athlétisme » pour l'utilisation d'une compétition de marche nordique aux dates suivantes :

- Vendredi 13 octobre 2023 à partir de 17h
- Samedi 14 octobre 2023 de 7h à 17h
- Dimanche 15 octobre 2023 de 7h à 19h

Vélo Club Aubagnais – VTT du Garlaban :

Convention de prêt du Centre de Loisirs des Espillières à l'association « Vélo Club Aubagnais – VTT du Garlaban » pour l'utilisation d'une course cycliste aux dates suivantes :

- Vendredi 29 septembre de 14h à 17h
- Samedi 30 septembre de 8h à 18h
- Dimanche 1er octobre de 8h à 18h30

EPE13 :

Convention de prêt du Centre de Loisirs des Espillières à l'association « École des parents et des éducateurs 13 » pour l'utilisation d'une formation pour les LAEP (Lieu d'Accueil Enfants-Parents):

- Lundi 6 novembre 2023 de 9h à 17h
- Mardi 12 novembre 2023 de 9h à 17h

EPE13 :

Avenant à la convention de prêt du Centre de Loisirs des Espillières à l'association « École des parents et des éducateurs 13 » pour l'utilisation d'une formation pour les LAEP :

- Mardi 28 novembre 2023 de 9h à 17h remplace lundi 6 novembre.

AUBAGNE TRIATHLON :

Convention de prêt du Centre de Loisirs des Espillières à l'association « Aubagne Triathlon » pour l'utilisation d'un duathlon :

- Dimanche 10 mars 2024 de 6h30 à 16h

Mutualité Française Provence Alpes Côte d'Azur :

Décision de conclure une convention de prêt de salle, à titre précaire et révocable, pour la journée du jeudi 14 mars 2024 à l'Espace des Libertés relative à l'organisation d'une journée « check up santé » destinée aux seniors aubagnais avec entrée gratuite.

Prêt de la salle de l'EAJ :

Pour une durée allant d'avril à décembre 2024 en dehors de la période estivale de juillet et d'août 2024 :

Décision de conclure une convention de prêt de salle, à titre précaire et révocable, à « l'Association AINS », « l'Association SATIS-FACTION » « l'Association les STAPS d'AUBAGNE » et « l'Association LES EPI'CO de JOLIOT » pour l'utilisation de la salle de réunion de l'Espace Art et Jeunesse tous les 1^{er} mercredis du mois de 17h00 à 20h00 pour des réunions inter-bureaux des étudiants.

Mise à disposition équipements sportifs au titre de la saison 2023-2024, au profit des associations suivantes :

| |
|--|
| Association Sportive du Collège Nathalie SARRAUTE |
| Génération Proximité |
| La Boule des Marronniers |
| Service Départemental d'Incendie et de Secours 13 |
| Tennis Club Aubagnais |
| Collège Nathalie Sarraute |
| Lycée Gustave Eiffel |
| Aubagne Football Club |
| AZ Nutrition Sport |
| Danse tranquille |
| Mardi Foot |
| Rugby Club Aubagnais x 2 (équipements sportifs + club house) |
| Sport et Foi Provence |
| Lycée Joliot Curie |
| Région Sud Cycling Academy |
| CFA Roger Para |

--- ooo O ooo ---



COMPTE RENDU DE L'EXERCICE DE DELEGATION EN MATIERE DE DECISIONS D'ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS 1er TRIMESTRE 2024

Conformément à la délibération n°01/220922 du Conseil Municipal du 22 septembre 2022, Monsieur le Maire rend compte au Conseil Municipal de l'exercice de sa délégation en matière de décisions concernant les demandes à tout organisme financeur d'attribution de subventions.

Décision de transfert de crédit au compte 2046 « Attributions de compensation d'investissement » sur l'exercice 2023.

Au titre du transfert vers la Métropole de la compétence « Voirie et espaces publics dédiés à tout mode de déplacement urbain ».

La Ville sollicite un transfert de crédit au chapitre 204 du compte 2046 « Attributions de compensation d'investissement », par transfert du chapitre 13 du compte 13146, pour un montant de 15 755 € sur l'exercice 2023.

Décision d'une demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Aide au développement de la pratique culturelle et artistique ».

La demande de subvention vise à obtenir un soutien financier du département pour l'acquisition d'équipements essentiels au bon fonctionnement du théâtre, notamment des équipements son et lumière de qualité, et d'autres installations nécessaires à la tenue de représentations théâtrales de qualité.

Le coût total du projet s'élève à 84 970 € HT. Il est subventionnable à hauteur de 60 % du coût des travaux HT par le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône pour un montant de 50 982 €.

Décision d'une demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Aide au développement culturel des communes – subvention de fonctionnement » pour la commémoration du cinquantième de la disparition de Marcel Pagnol.

La demande de subvention vise à obtenir un soutien financier du département pour le déroulement d'un concert symphonique des musiques de films de Marcel Pagnol.

Le coût total de la programmation commémorative du cinquantième de la disparition de Marcel Pagnol s'élève à 169 436 € HT. Il est subventionnable à hauteur de 80 % par le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône pour un montant de 135 549 €.

Décision d'une demande de subvention auprès de la Préfecture des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Fonds Vert – Rénovation des parcs de luminaires d'éclairage public »

Le montant total de la subvention demandée s'élève à 140 793 €, correspondant à 20 % des dépenses prévues pour la réalisation des travaux de rénovation d'éclairage public soit 703 966 €.

Décision d'une demande de subvention auprès du Conseil Régional Provence-Alpes-Côte d'Azur dans le cadre du dispositif « Soutien à l'acquisition d'instruments de musique : INSTRUMENTARIUM » et auprès du Conseil Départemental dans le cadre du dispositif « Aide au développement de la pratique culturelle et artistique ».

La demande de subvention vise à obtenir un soutien financier, du Conseil Régional PACA et du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône, pour l'acquisition d'instruments de musique variés.

Le coût total s'élève à 13 937 € HT et peut bénéficier des subventions suivantes :

- 40 % par le Conseil Régional Provence-Alpes-Côte d'Azur pour un montant de 5 575 €,
- 40 % par le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône pour un montant de 5 575 €.

Décision d'une demande de subvention auprès du **CD13** (Conseil Département des Bouches-du-Rhône) et de la **DRAC** (Direction Régionale des Affaires Culturelles) pour la dépose et la réalisation d'un constat d'état de deux tableaux de l'église Saint-Sauveur : La Décollation de Saint Jean-Baptiste, huile sur toile signée Bedeau et classée Monument Historique et Les Disciples d'Emmaüs, huile sur toile anonyme inscrite aux Monuments Historiques

Décision d'une demande de subvention auprès du **CD13** (Conseil Département des Bouches-du-Rhône), de la **Métropole** et de la **DRAC** (Direction Régionale des Affaires Culturelles) pour la réalisation d'un diagnostic historique, patrimonial et technique du Monument à la Victoire.

--- ooo O ooo ---



**COMPTE RENDU DE L'EXERCICE DE DELEGATION
EN MATIERE DE DECISIONS D'AUTORISATION DE
RENOUVELLEMENT DE L'ADHESION AUX ASSOCIATIONS
DONT LA COMMUNE EST MEMBRE**

Conformément à la délibération n°01/220922 du Conseil Municipal du 22 septembre 2022, Monsieur le Maire rend compte au Conseil Municipal de l'exercice de sa délégation en matière de décisions concernant les autorisations de renouvellement d'adhésions auprès d'associations :

- 09/02/2024 : Réadhésion à l'association Collectif Prouvènço
- 09/02/2024 : Réadhésion à l'association des archivistes français
- 09/02/2024 : Réadhésion à la Fondation du Patrimoine

--- ooo O ooo ---

COMPTE RENDU DE L'EXERCICE DE DELEGATION EN MATIERE DE MARCHES PUBLICS

Conformément à la délibération n° 01/220922 du Conseil Municipal du 22 Septembre 2022, il est rendu compte de l'exercice de la délégation de Monsieur le Maire en matière de décisions concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget quel que soit leur montant :

- **Contrat de cession établis par le théâtre Comœdia et signés par M. le Maire**

- Conférence la Chambre des merveilles le 12/01/2024 au théâtre - par Phil'Oson
- Amandine Lourdel le 29/02/2024 au théâtre (Sicard) stand up - par SC Productions
- Conférence Pagnol (extrait de Films) le 29/02/2024 au théâtre- compagnie Biagini
- Co-Réa Pagnol le 27/02, le 01 et 02/03/2024 au théâtre - compagnie Biagini
- Liame le 14/03/2024 au théâtre (Sicard) -par ESMAÏ PRO
- Co-Réa Donel J'ack'Sman le 17/05/2024 à l'EAJ - par SARL Spartiate
- Co-Réa Seling le 22/05/2024 au théâtre - par L'attrapeuse de Rêves

APPELS D'OFFRES OUVERTS

- **PRESTATIONS DIVERSES D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DE LA VILLE D'AUBAGNE**

- **LOT 01 – AMENAGEMENTS PAYSAGERS DES ESPACES VERTS**

- **Attributaire :** PAYSAGES MEDITERANEENS
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 2 fois
- **Date de notification :** 08/12/2023
- **Montant maximum annuel :** 500 000,00€ HT

- **LOT 03 – DEBROUSSAILLAGE ET FAUCHAGE DES PROPRIETES COMMUNALES**

- **Attributaire :** CLM ENVIRONNEMENT
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 2 fois
- **Date de notification :** 14/12/2023
- **Montant maximum annuel :** 206 000,00€ HT

- **LOT 04 – ENTRETIEN DES ESPACES VERTS**

- **Attributaire :** MB CONCEPT
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 2 fois
- **Date de notification :** 08/12/2023
- **Montant maximum annuel :** 286 000,00€ HT

- **LOT 05 – ELAGAGE ABATTAGE ET DESSOUCHAGE D'ARBRES**

- **Attributaire :** ARBORISTE DU SUD

- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 2 fois
 - **Date de notification :** 08/12/2023
 - **Montant maximum annuel :** 86 000,00€ HT
- **PRESTATIONS DE SERVICES POSTAUX ET LOCATION AVEC MAINTENANCE D'UNE MACHINE A AFFRANCHIR POUR LA VILLE D'AUBAGNE**
 - **LOT 01 – FOURNITURE DE SERVICES POSTAUX**
 - **Attributaire :** LA POSTE
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 11/01/2024
 - **Montant maximum annuel :** 100 000,00€ HT
 - **LOT 02 – LOCATION AVEC MAINTENANCE D'UNE MACHINE A AFFRANCHIR**
 - **Attributaire :** QUADIENT / NEOPOST FRANCE
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 19/01/2024
 - **Montant maximum annuel :** 4 000,00€ HT
 - **ACQUISITION, INSTALLATION ET MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS DE SONORISATION, DE LUMIERE ET DE VIDEO DE L'E.D.L**
 - **Attributaire :** PAN-POT
 - **Durée du marché :** 4 mois
 - **Date de notification :** 17/01/2024
 - **Montant maximum annuel :** 218 567,22€ HT
 - **FOURNITURE DE MATERIELS ET PRODUITS D'ENTRETIEN, DE NETTOYAGE, D'HYGIENE ET D'ART DE LA TABLE A USAGE UNIQUE**
 - **LOT 01 – PRODUITS D'ENTRETIEN ET DE NETTOYAGE**
 - **Attributaire :** ADELYA
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 05/02/2024
 - **Montant maximum annuel :** 70 000,00€ HT
 - **LOT 02 – MATERIELS ET PRODUITS D'HYGIENE**
 - **Attributaire :** COLDIS
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 05/02/2024
 - **Montant maximum annuel :** 50 000,00€ HT
 - **LOT 03 – MATERIELS DE NETTOYAGE**
 - **Attributaire :** COLDIS
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 05/02/2024
 - **Montant maximum annuel :** 30 000,00€ HT
 - **FOURNITURE DE CHAUSSURES, VETEMENTS PROFESSIONNELS ET ACCESSOIRES DE SECURITE POUR LES AGENTS DE LA VILLE D'AUBAGNE**
 - **LOT 01 – CHAUSSURES DE TRAVAIL ET DE SECURITE**
 - **Attributaire :** E.P.I SUD
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 15 000,00€ HT



- **LOT 02 – VETEMENTS DE TRAVAIL ET HAUTE VISIBILITE**
 - **Attributaire :** E.P.I SUD
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 15 000,00€ HT

- **LOT 04 – VETEMENTS POUR ELAGUEURS**
 - **Attributaire :** SA QUINCAILLERIE D’AIX
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 15 000,00€ HT

- **LOT 05 – EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE (E.P.I)**
 - **Attributaire :** SA QUINCAILLERIE D’AIX
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 15 000,00€ HT

- **FOURNITURES D’ATELIERS POUR LES SERVICES DE LA VILLE D’AUBAGNE**
 - **LOT 01 – MATERIELS PLOMBERIE**
 - **Attributaire :** LEGALLAIS
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 30 000,00€ HT

 - **LOT 02 – MATERIAUX DE MENUISERIE**
 - **Attributaire :** CIFFREO ET BONA
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 15 000,00€ HT

 - **LOT 03 – PRODUITS ET MATERIELS DE PEINTURE**
 - **Attributaire :** ZOLPAN
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 20 000,00€ HT

 - **LOT 04 – QUINCAILLERIE SERRURERIE ET CONSOMMABLES DIVERS**
 - **Attributaire :** FOUSSIER
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 40 000,00€ HT

 - **LOT 05 – OUTILLAGES PROFESSIONNELS ET MATERIELS DE CHANTIER**
 - **Attributaire :** FOUSSIER
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 40 000,00€ HT

 - **LOT 06 – MATERIELS ESPACES VERTS**
 - **Attributaire :** BFSA
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant maximum annuel :** 5 000,00€ HT



- **CONSTRUCTION DU POLE EDUCATIF DES PASSONS**
 - **LOT 01 - GROS ŒUVRE**
 - **Attributaire :** MEDITERRANEE CONSTRUCTION
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant marché :** 4 149 952,00€ HT
 - **LOT 02 - ETANCHEITE**
 - **Attributaire :** PRADO ETANCHEITE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant marché :** 640 671,35€ HT
 - **LOT 04 – MENUISERIES EXTERIEURS BOIS ALU**
 - **Attributaire :** SOC HYREOISE DE METALLERIE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 12/03/2024
 - **Montant marché :** 719 331,75€ HT
 - **LOT 05 - METALLERIE**
 - **Attributaire :** VAR INDUSTRIE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 18/03/2024
 - **Montant marché :** 84 996,15€ HT
 - **LOT 06 – CLOISONS – DOUBLAGES -FAUX PLAFONDS**
 - **Attributaire :** MAS ENTREPRISE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 12/03/2024
 - **Montant marché :** 407 013,42€ HT
 - **LOT 09 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLE**
 - **Attributaire :** MAS ENTREPRISE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 12/03/2024
 - **Montant marché :** 123 483,05€ HT
 - **LOT 10 – PEINTURE**
 - **Attributaire :** MAS ENTREPRISE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 12/03/2024
 - **Montant marché :** 52 437,20€ HT
 - **LOT 11 – ASCENSEURS**
 - **Attributaire :** OTIS
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 01/03/2024
 - **Montant marché :** 29 700,00€ HT
 - **LOT 12 – ELECTRICITE**
 - **Attributaire :** EI J.P FAUCHE
 - **Durée du marché :** 18 mois
 - **Date de notification :** 18/03/2024
 - **Montant marché :** 515 888,69€ HT



▪ **LOT 13 – CVC**

- **Attributaire :** ECOGIA
- **Durée du marché :** 18 mois
- **Date de notification :** 01/03/2024
- **Montant marché :** 753 728,33€ HT

▪ **LOT 15 – VRD**

- **Attributaire :** EUROVIA PACA
- **Durée du marché :** 18 mois
- **Date de notification :** 01/03/2024
- **Montant marché :** 854 141,87€ HT

• **LOCATION ET MAINTENANCE DE PHOTOCOPIEURS MULTIFONCTIONS ET PRESTATIONS ANNEXES POUR LA VILLE D'AUBAGNE**

- **Attributaire :** SHARP BUSINESS SYSTEMS FRANCE
- **Durée du marché :** 56 mois
- **Date de notification :** 12/03/2024
- **Montant estimatif annuel :** 80 338,00€ HT

MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE

• **MISSION DE CONTROLE ET DE SUIVI REGLEMENTAIRE DE PRESENCE D'AMIANTE, PLOMB ET ETAT PARASITAIRE DANS LES BATIMENTS DE LA VILLE D'AUBAGNE**

- **Attributaire :** GENERAL SERVICES AMIANTE
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
- **Date de notification :** 15/12/2023
- **Montant maximum annuel :** 50 000€ HT

• **PRESTATIONS DE LUTTE CONTRE LES NUISIBLES**

▪ **LOT 01 – DERATISATION DESINSECTISATION ET DEPIGEONNISATION**

- **Attributaire :** ORTEC ENVIRONNEMENT
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
- **Date de notification :** 19/01/2024
- **Montant maximum annuel :** 20 000,00€ HT

▪ **LOT 02 – GESTION DE LA CAPTURE DES PIGEONS**

- **Attributaire :** ECO-NUISIBLES
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
- **Date de notification :** 19/01/2024
- **Montant maximum annuel :** 12 000,00€ HT

▪ **LOT 03 – GESTION ENTRETIEN ET MAINTENANCE DES PIGEONNIERS**

- **Attributaire :** SOGEPI - SERVIBOIS
- **Durée du marché :** 12 mois reconductible 3 fois
- **Date de notification :** 19/01/2024
- **Montant maximum annuel :** 10 000,00€ HT

MARCHES SANS PUBLICITE SANS MISE EN CONCURRENCE

• **AUDITS ENERGETIQUES DES BATIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE D'AUBAGNE**

- **Attributaire :** SARL THERNOVA
- **Durée du marché :** 12 mois



- **Date de notification :** 18/12/2023
 - **Montant maximum annuel :** 39 000€ HT
- **FOURNITURE DE LIVRES NON SCOLAIRES POUR LA MEDIATHEQUE MUNICIPALE**
 - **LOT 01 – Ouvrages de fond en fiction et documentaires pour les adultes et la jeunesse**
 - **Attributaire :** MAUPETIT LIBRAIRIE
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 13 fois
 - **Date de notification :** 09/01/2024
 - **Montant maximum annuel :** 12 000,00€ HT
 - **LOT 02 – Ouvrages grand public en fiction et documentaires pour les adultes et la jeunesse**
 - **Attributaire :** CHARLEMAGNE PROFESSIONNEL
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 13 fois
 - **Date de notification :** 02/01/2024
 - **Montant maximum annuel :** 12 000,00€ HT
 - **LOT 03 – Ouvrages de bandes dessinées et mangas pour les adultes et la jeunesse**
 - **Attributaire :** LA RESERVE A BULLES
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 13 fois
 - **Date de notification :** 29/12/2023
 - **Montant maximum annuel :** 7 500,00€ HT
 - **LOT 04 – Ouvrages à la demande – animation et évènementiel pour les adultes et la jeunesse**
 - **Attributaire :** LES FURTIFS
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 13 fois
 - **Date de notification :** 29/12/2023
 - **Montant maximum annuel :** 12 000,00€ HT
 - **LOT 05 – Ouvrages neufs à prix réduits pour les adultes et la jeunesse**
 - **Attributaire :** EXPODIF COLLECTIVITES
 - **Durée du marché :** 12 mois reconductible 13 fois
 - **Date de notification :** 29/12/2023
 - **Montant maximum annuel :** 1 000,00€ HT

AVENANTS

- **Avenant n°2 du Marché n°2304 Travaux de voirie Lot 01 Enrobés Société EIFPAGE ROUTE GRAND SUD Sans Incidence financière notifié le 21/12/2023**
- **Avenant n°2 du Marché n°2305 Travaux de voirie Lot 02 VRD Société SOGEV Sans Incidence financière notifié le 21/12/2023**
- **Avenant n°2 du Marché n°22212 Travaux de gestion, d'entretien et de rénovation du patrimoine Lot 2 Charpente, couverture, zinguerie TURRON CHARPENTE COUVERTURE BATIMENT Sans incidence financière –Sans incidence financière notifié le 21/12/2023**
- **Avenant n°2 du Marché n°22213 Travaux de gestion, d'entretien et de rénovation du patrimoine Lot 3 Etanchéité ALPHA SERVICES Sans incidence financière Sans incidence financière notifié le 21/12/2023**
- **Avenant n°2 du Marché n°22215 Travaux de gestion, d'entretien et de rénovation du patrimoine Lot 5 Peinture intérieure, faux-plafond, cloison ATEC Sans incidence financière Sans incidence financière notifié le 21/12/2023**
- **Avenant n°3 du Marché n°2133 Extension et renforcement du dispositif vidéo protection Société INEO INFRACOM / INEO RESEAUX SUD Sans Incidence financière notifié le 17/01/2024**



- **Avenant n°1 du Marché n°232027 Prestations diverses d'entretien des espaces vert Lot 1 Aménagement paysagers des espaces verts PAYSAGES MEDITERRANEENS Sans incidence financière Sans incidence financière notifié le 15/02/2024**
- **Avenant n°1 du Marché n°232028 Prestations diverses d'entretien des espaces vert Lot 3 Débroussaillage et fauchage des propriétés communales CLM ENVIRONNEMENT Sans incidence financière Sans incidence financière notifié le 15/02/2024**
- **Avenant n°1 du Marché n°232029 Prestations diverses d'entretien des espaces vert Lot 4 Entretien espaces verts MB CONCEPT Sans incidence financière Sans incidence financière notifié le 15/02/2024**
- **Avenant n°8 du Marché n°17A03 Marché de performance associant l'exploitation et la maintenance des installations d'éclairage Société INEO RESEAUX SUD/ Société INEO INFRACOM Sans Incidence financière notifié le 15/02/2024**
- **Avenant n°1 du Marché n°233031 Marché de désamiantage et démolition du groupe scolaire les Passons Société MARION Sans Incidence financière notifié le 15/02/2024**
- **Avenant n°1 du Marché n°232030 Prestations diverses d'entretien des espaces vert Lot 5 Elagage, abattage et dessouchage d'arbres Société ARBORISTE DU SUD Sans incidence financière Sans incidence financière notifié le 08/03/2024**

ooo o ooo



COMPTE RENDU de l'EXERCICE du DROIT de PREEMPTION

Conformément à la délibération n° 01-220922 du Conseil Municipal du 22 Septembre 2022, Monsieur le Maire fait le compte-rendu de l'exercice du droit de préemption :

ZONE DE PREEMPTION DU DEPARTEMENT

DROIT DE SUBSTITUTION

2023

- **SCI MERI – M. EMERIC Jean-Baptiste**
Terrain 487m² comprenant une construction à usage d'habitation situé 270 Impasse des Fauvettes - parcelles cadastrées section DE n°1254, 1302
- **M. Hoirie ARNAUD**
Terrain 1230 m² comprenant un appartement (copropriété – lots n°3-4) situé 450 Chemin de la Baume, Pont de l'Etoile, lieu-dit LES BARAQUES – parcelles cadastrées section CN n°2161-2163-2165-2153-2155-2156
- **SAS HPSE AMENAGEMENT**
Terrain à bâtir 851 m² situé 1991 Chemin de la Carreirade d'Allauch – parcelle cadastrée section BD n°455
- **Mme JOURDAN Marinette**
Terrain 825m² comprenant une construction à usage d'habitation situé 155 Chemin des Fyols – parcelle cadastrée section CW n°400
- **Mme BOARIO veuve LONG Maryse**
Terrain 1103m² comprenant une construction à usage d'habitation situé « 110 Chemin des Solans » et « Les Solans Nord Est » - parcelles cadastrées section n°2141-2143-616

2024

- **SAS HPSE AMENAGEMENT**
Terrain à bâtir 718m² situé 1991 Chemin de la Carreirade d'Allauch – parcelle cadastrée section BD n°460
- **SARL DE COMMERCIALISATION ET D'AMENAGEMENT FONCIER**
Terrain non bâti 1527m² situé Impasse des Fauvettes – Les Cossettes Est – parcelle cadastré section DE n°1540
- **SAS PIERLANCE**
Terrain non bâti de 640m² (lot n°16) situé « Les Solans Nord Est » et « Chemin des Boyers » – parcelles cadastrées section CM n°2360-2361-2362-2364-2367-2407-2422-2429-2451
- **M. PELLEN Michel**
Terrain 7045 m² comprenant une construction à usage d'habitation situé 1680 Chemin de Lascours, quartier de la Sonce – parcelles cadastrées section CN n°1088-2271-2272-2276-2277-2279-36-37-49-50

- **Mme MORIER Annick**
Terrain 3525 m² - maison inachevée en cours de rénovation situé 360 Chemin des Baraques – LES BARAQUES – parcelles cadastrées section CN n°575-576
- **Consorts TOBIA**
Terrain 1340 m² comprenant une construction à usage d'habitation situé 900 Chemin de la Garde – parcelle cadastrée section CL n°243

-- 000 0 000 --

